

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на «17» _____ 2007 г.

БОБРУЙСКИЙ ФИЛИАЛ РУП «МОГИЛЁВСКОЕ АГЕНТСТВО
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный _____

Казарма
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт _____

г. Бобруйск

Улица _____

Торельска

№ дома _____

199

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

«___» _____ 200___ г. «Изменений нет» _____ (подпись) _____ (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____

_____ (подпись) _____ (Фамилия, Инициалы)

м.п.

«___» _____ 200___ г. «Изменений нет» _____ (подпись) _____ (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____

_____ (подпись) _____ (Фамилия, Инициалы)

м.п.

Подпись исполнителя _____

1. Область Новосибирская
2. Район _____
3. Сельсовет _____
4. Населенный пункт г. Обьградск
5. Район в городе Первомайский
6. Улица Кремлев
7. Геокод _____
8. Номер квартала _____
9. Номер картограммы _____
10. Литер 15 $\frac{3}{к}$

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта	-	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	3	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	1598	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	15120	13. Материал стен	кирп.
6. Общая площадь здания, м ²	3443,6	14. Год постройки	1953
7. Нормируемая площадь здания, м ²	2287,7	15. Физический износ, %	64
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м ²		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
1598	1409	189

Подпись исполнителя М.М.М.

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения	
Нормируемая площадь, м ²						2287,4			
Вспомогательная площадь, м ²						1155,9			
Общая площадь здания, м ²						3443,6			

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Во вспомогательных помещениях										Итого	
	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
												20
												2287,4
												1155,9
												3443,6

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	количество комнат для отдыха и игр	номера	в том числе				количество мест	
				одноместные	двухместные	трехместные	четыrehместные и более		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя _____

Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	в том числе			в цокольных этажах			
						более пяти комнат	в мансардах	в подвалах				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых												
Жилая площадь, м ²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²												

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м²

Таблица 6

Наименование	Отопление													Канализация			Газоснабжение		лифт			
	водопровод	печное, газовое	от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной			от групповой котельной			иное	местная	центральная	от колонок	от колонки	от колонки	от колонки	от колонки		от колонки		
					на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	2	
Общая площадь здания																						
Основная (нормируемая) площадь																						
Общая площадь жилых помещений (квартир)																						
Жилая площадь																						

Подпись исполнителя

9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на 3 листах
 2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: «17» 09 2007 г. М.И. (подпись) (Шадель Е.И.) (Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: «18» 09 2007 г. М.И. (подпись) (_____) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (подпись) (_____) (Фамилия, инициалы)
 м.п.

